Номер закупки: 084-0022388

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

12.11.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-368623
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область (субъект) | МО, г. Павловский Посад, д. Фатеево, к.н. 50:17:0030202:806 (район) (округ) | (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Строительство КТП-10/0,4 кВ в габаритах 630 кВА с трансформатором 400 кВА, ВЛ-10 кВ от оп. 10 отп. от ЛР-166-ЛР-135 Ф105/626 до сооруж. ТП, РЛКВ-10 кВ, ПС 110 кВ № 626 Экситон (аб.), в т.ч. ПИР, МО, г. Павловский Посад, д. Фатеево, 50:17:0030202:806

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-545728/102/В8 от 02.11.2026

СОСТАВ ЛОТА:

	Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☑	Разработка исходно-разрешительной документации		Акт выбора направления трассы
☑	Оформление земельно-правовых отношений		Оформление земельно правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов
☑	Получение ТУ от сторонних организаций		Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
☑	Выполнение изыскательских работ		Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☑	Разработка проектной документации		Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной эспертизы		
☐	Строительство на условиях "под ключ"		
	☐	Выполнение подготовительных работ	
	☐	Выполнение строительных работ	
	☐	Выполнение монтажных работ	
	☐	Предоставление оборудования	
	☐	Предоставление материалов	
	☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
	☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☑	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 257 616,07 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	257 616,07 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	0,00 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	0,00 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Условия финансирования:

☑	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение **30*** рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):
Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: **20.01.2027**

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника управления капитального строительства _____ подпись **С.А.Кузнецов** Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления _____ подпись **Н.Н.Косач** Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиал ПАО "Россети Московский регион"

А.Е.Иванов

11.11.2026

Расчет предельной стоимости лота Выполнение ПИР по титулу: Строительство КТП-10/0,4 кВ в габаритах 630 кВА с трансформатором 400 кВА, ВЛ-10 кВ от оп. 10 отп. от ЛР-166-ЛР-135 Ф105/626 до сооруж. ТП, РЛКВ-10 кВ, ПС 110 кВ № 626 Экситон (аб.), в т.ч. ПИР, МО, г. Павловский Посад, д. Фатеево, 50:17:0030202:806

Идентификатор инвестиционного проекта: I-368623

Наименование инвестиционного проекта: Строительство КТП-10/0,4 кВ в габаритах 630 кВА с трансформатором 400 кВА, ВЛ-10 кВ от оп. 10 отп. от ЛР-166-ЛР-135 Ф105/626 до сооруж. ТП, РЛКВ-10 кВ, ПС 110 кВ № 626 Экситон (аб.), в т.ч. ПИР, МО, г. Павловский Посад, д. Фатеево, 50:17:0030202:806

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР													
				План									
				Стоимость, рублей									
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Строительно-монтажные работы (хозспособ)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, , ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	**Итого**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**НД**	**0,00**
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	НД	919 302,40	0,00	1 514 360,00	199 114,80	157 234,80	109 647,20	56 338,00	НД	2 955 997,20
Смета в текущем уровне цен	01.2025	Непредвиденные расходы	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88 684,80	НД	88 684,80
Смета в текущем уровне цен	01.2025	**Итого**	**НД**	**919 302,40**	**0,00**	**1 514 360,00**	**199 114,80**	**157 234,80**	**109 647,20**	**145 022,80**	**НД**	**3 044 682,00**
Смета в текущем уровне цен	01.2025	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	669 830,04
Смета в текущем уровне цен	01.2025	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**3 714 512,04**
Затраты на реализацию	нд	**Отторговано смети. стоимости**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**НД**	**0,00**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Законтрактованные объемы**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Фактические объемы на начало года раскрытия**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаактированный остаток по договорам**	**НД**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	НД	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**0,00**
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованный объем сметы год**	**НД**	**919 302,40**	**0,00**	**1 514 360,00**	**199 114,80**	**157 234,80**	**109 647,20**	**145 022,80**	**НД**	**3 044 682,00**
Затраты на реализацию	нд	индекс директивного снижения	1,000000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	**Незаконтрактованный объем сметы в т.п.**	**Индекс-дефлятор**	**919 302,40**	**0,00**	**1 514 360,00**	**199 114,80**	**157 234,80**	**109 647,20**	**145 022,80**	**НД**	**3 044 682,00**
Затраты на реализацию	нд	2025 год	109,330000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	2026 год	112,040000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	2027 год	109,010000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104,610000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд)	1,170874021308	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные)	1,170874039647	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	нд	**Нез.контрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания**	**НД**	**1 076 387,30**	**0,00**	**1 773 124,78**	**233 138,35**	**184 102,14**	**128 383,06**	**169 803,43**	**НД**	**3 564 939,06**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	756 042,32
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**4 320 981,38**
Затраты на реализацию	нд	**ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС**	**НД**	**1 076 387,30**	**0,00**	**1 773 124,78**	**233 138,35**	**184 102,14**	**128 383,06**	**169 803,43**	0,00	**3 564 939,06**
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	756 042,32
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с учетом налогов	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**НД**	**4 320 981,38**

Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:	2026
Наличие ПСД разработанной по отдельному договору на ПИР	Нет

Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР	01.01.2026

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	подготовка документации по планировке территории	(без НДС):
1	**Стоимость проектно-изыскательских работ по сводной смете на ПИР и авторскому надзору в текущих ценах**				180 344,52								**180 344,52**
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2025/2024	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000	109,330000000000
	2026/2025	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000	112,040000000000
	2027/2026	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000	109,010000000000
	2028/2027	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000	104,610000000000
3	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**211 160,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**211 160,71**
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2027	0,00	0,00	0,00	211 160,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**211 160,71**
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
4	**Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**257 616,07**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**257 616,07**

Начальник СДО УКС А.А.Яркин